

Согласовано
Директор департамента ДЖКХ
и благоустройства

Д.Л. Седых
"04" 04
2025 г.



Утверждаю
Директор МУП "НТС"

Н.С. Верченко
"04" 04
2025 г.



ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2025-2026 годов

Муниципальное унитарное предприятие «Новочеркасские тепловые сети»
(название организации)

1. Выполнение обязательных требований:				
№ п/п	Обязательное требование	Наличие подтверждающего документа	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона № 187-ФЗ от 30.09.2004 г. «О теплоснабжении»)	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Начальник ПЭО Курынова Н.С.	01.05.2025
2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Данченко И.Е.	01.10.2025

3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Начальник АДС Пильчук Н.Н.	01.05.2025
4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного	Начальник ПТО Данченко И.Е.	01.07.2025
5	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Данченко И.Е.	01.07.2025
6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 – 45 Правил технической эксплуатации	Руководитель службы охраны труда Морозова О.А.	01.09.2025
7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности)	Руководитель службы охраны труда Морозова О.А.	01.09.2025
8	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	Начальник ПТО Данченко И.Е.	01.05.2025

9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Руководитель службы охраны труда Морозова О.А.	01.09.2025
		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Руководитель службы охраны труда Морозова О.А.	01.09.2025
10				
11	Провести наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Данченко И.Е.	01.09.2025
12		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Начальник СНИО Коняхин О.В.	01.09.2025
13	Обеспечить качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной	Начальник химслужбы Данченко И.Е.	01.09.2025

		безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)		
14	Организовать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее – Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Начальник СНИО Коняхин О.В. Начальник ТИ Здоровцева Л.В. Начальник ОС Подорожная Е.А.	01.09.2025
15	Обеспечить проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей – в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Начальник химслужбы Данченко И.Е. Главный бухгалтер Гущина Е.С.	01.09.2025
16		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	Начальник химслужбы Данченко И.Е. Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.).	01.09.2025

		Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации	№ 6 (Гончаров Г.В.), № 7 (Бундюков К.М.), № 8 (Ломакин А.Ю.)	
17		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.), № 6 (Гончаров Г.В.), № 7 (Бундюков К.М.), № 8 (Ломакин А.Ю.) Инженер 1 к.ОКСиТП Смолякова Т.С.	01.09.2025
18		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.), № 6 (Гончаров Г.В.), № 7 (Бундюков К.М.), № 8 (Ломакин А.Ю.) Инженер 1 к.ОКСиТП Смолякова Т.С.	01.09.2025
19	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.), № 6 (Гончаров Г.В.), № 7 (Бундюков К.М.), № 8 (Ломакин А.Ю.)	01.09.2025
20		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.), № 6 (Гончаров Г.В.)	01.09.2025

		№ 7 (Бундюков К.М.), № 8 (Ломакин А.Ю.) Начальник ТИ Здоровцева Л.В.	
21	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проводникам которых установлены пунктами 6.2.34 – 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.), № 6 (Гончаров Г.В.), № 7 (Бундюков К.М.) № 8 (Ломакин А.Ю.)	01.09.2025
22	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.), № 6 (Гончаров Г.В.), № 7 (Бундюков К.М.), № 8 (Ломакин А.Ю.)	01.09.2025
23	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	-	-
24	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Начальники тепловых районов № 1 (Антонян А.А.), № 2 (Савенков А.В.), № 3 (Калмыков А.Н.), № 4 (Галушкин Н.Е.), № 5 (Гоменюк Г.П.), № 6 (Гончаров Г.В.), № 7 (Бундюков К.М.), № 8 (Ломакин А.Ю.)	01.09.2025

25	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических	Начальник ПТО Данченко И.Е.	01.05.2025
26	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Данченко И.Е. Начальник ОМТС Михайлова О.К.	01.07.2025
27	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Данченко И.Е. Руководитель службы охраны труда Морозова О.А.	01.07.2025

28	<p>Выполнить мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)</p>		
29	<p>Разработать и согласовать с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p>	<p>Начальник ПТО Данченко И.Е.</p>	<p>01.05.2025</p>
	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального</p>	<p>Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на</p>	<p>Главный инженер Дескович С.П. Главный энергетик Нужнов Е.К. Начальник ПТО Данченко И.Е.</p>	<p>01.09.2025</p>

30	<p>государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41</p>	<p>надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона с</p>		
	<p>промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p> <p>Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>			
31	<p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)</p>	<p>План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)</p>	<p>Главный инженер Дескович С.П. Главный энергетик Нужнов Е.К.</p>	<p>01.09.2025</p>

2. Анализ прохождения предыдущих отопительных периодов:		
1	Продолжительность отопительного периода (дней)	
	2022-2023гг.	181
	2023-2024гг.	174
	2024-2025гг.	181
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, град. Цельсия	
	2022-2023гг.	4,33
	2023-2024гг.	3,91
	2024-2025гг.	4,37
3	Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов, Гкал	
	2022-2023гг.	193097,29
	2023-2024гг.	174787,51
	2024-2025гг.	186573,18
4	Количество аварий на системе теплоснабжения, ед.	
	2022-2023гг.	0
	2023-2024гг.	0
	2024-2025гг.	0
5	Количество инцидентов на системе теплоснабжения, ед	
	2022-2023гг.	0
	2023-2024гг.	0
	2024-2025гг.	1
6	Среднее время прекращения теплоснабжения в связи с аварией/инцидентом, час	
	2022-2023гг.	0
	2023-2024гг.	0
	2024-2025гг.	7ч15мин
7	Обеспеченность энергоресурсами, %	
	2022-2023гг.	100
	2023-2024гг.	100
	2024-2025гг.	100
8	Дополнительные сведения:	
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду по результатам анализа прохождения предыдущих отопительных периодов:		
1	Выполнение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	30.04.2025, 01.09.2025
2	Выполнение промывки и очистки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей	01.10.2025
3	Выполнение испытаний на МТГ, гидравлические и тепловые потери	Выполнено апрель 2022г.
4	Выполнение наладки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей	01.10.2025
5	Выполнение ремонтной программы	01.10.2025

6	Выполнение инвестиционной программы	2027г.
7	Формирование аварийного запаса МТР	постоянно
8	Обеспечение поставки энергоресурсов / формирование запасов топлива и химических реагентов	постоянно
9	Проведение технического обслуживания и проверки работоспособности резервных источников тепловой энергии	постоянно
10	Проведение противоаварийных тренировок	ежеквартально
11	Проверка и обслуживание коммунальной и инженерной техники	постоянно

* Предусмотрена корректировка плана подготовки к отопительному периоду по результатам прохождения текущего отопительного период